

ZEST OUED TIGHZA

WILAYA DE CHLEF

FICHE TECHNIQUE DU PROGRAMME D'AMENAGEMENT DE LA ZEST DE OUED TIGHZA

N° du lot	Affectation	Superficie (m ²)	Capacité (lits)	Emplois induits		
				Directs	Indirects	Total
1	Hôtel 4*	50 000	455	227	303	530
2	Hôtel 4*	25 200	300	150	200	350
3	Hôtel 5*	20 000	200	100	133	233
4	Résidences touristiques (Villas haut standing)	39 500	200	100	133	233
5	Résidences touristiques (Villas jumelées)	32 200	640	320	426	746
6	Marina (Ensemble restaurants/commerces...)	4000	-	-	-	-
7 a	Restaurants, commerces, remise en forme, salles de jeux...	17 500	-	-	-	-
7b	Restaurants, commerces, remise en forme, salles de jeux...	4300	-	-	-	-
8	Espace de jeux pour enfants, de détente et de repos	7000	-	-	-	-
ZN1	Forêt récréative	56 000	-	-	-	-
ZN2	Espace vert aménagé	33 800	-	-	-	-
ZN3, ZN4, ZN5, ZN6, ZN7	Espace boisé	109 700	-	-	-	-
ES1	Poste de la Gendarmerie Nle	2400	-	-	-	-
ES2	Poste de la protection civile	1600	-	-	-	- 2
TOTAL		403 200	1795	867	1 195	2 062

Superficie Décrétée : 100 Ha

Superficie aménageable : 55,08

Ha.

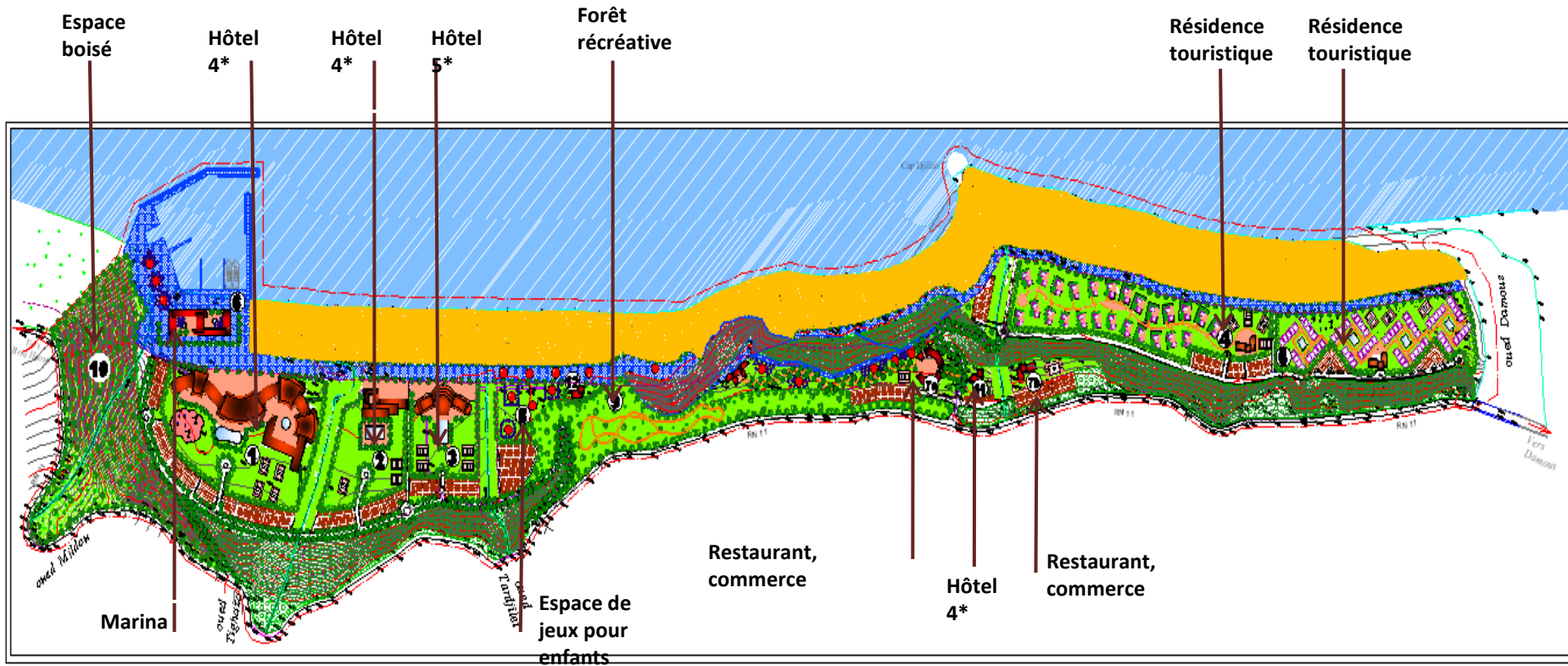
Capacité totale : 1 795 lits.

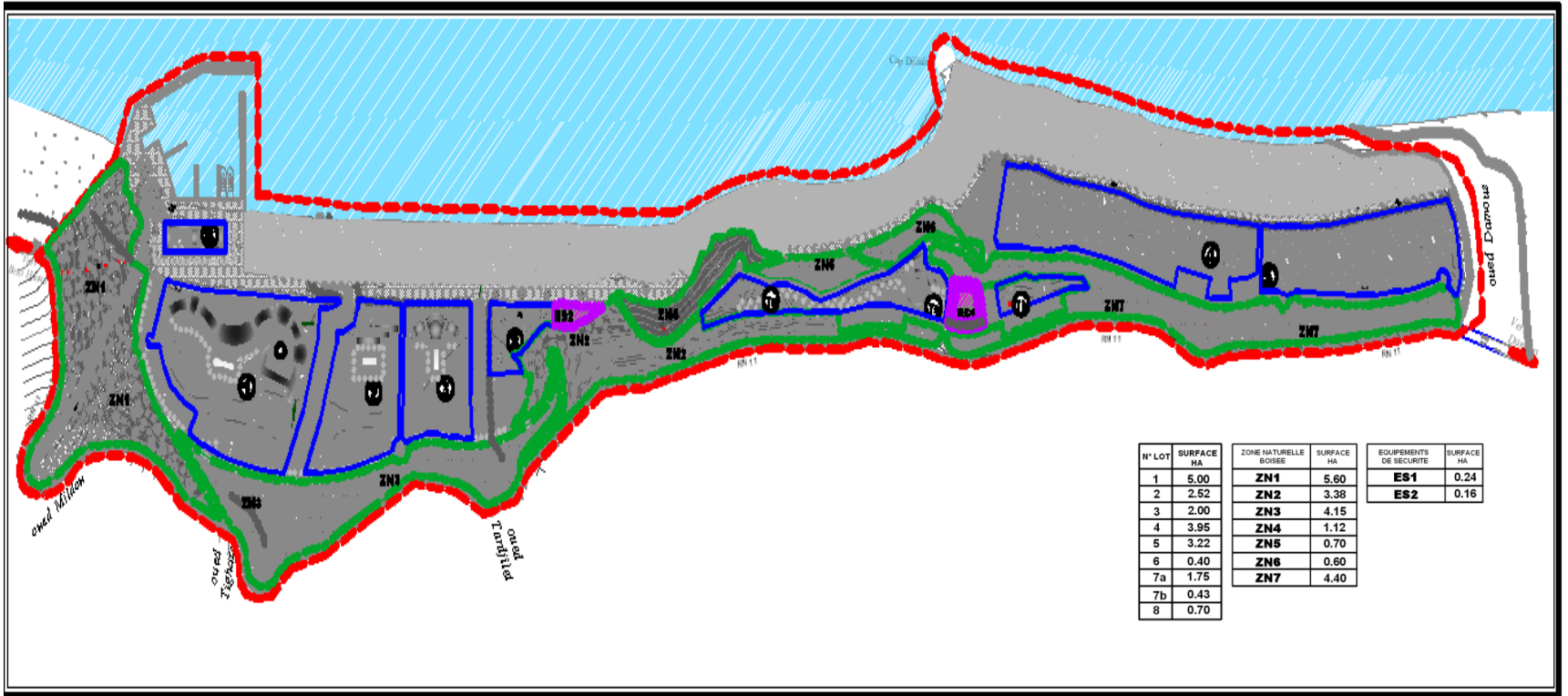
Nombre de lot: 18

Densité : 17.95 lit/Ha.

Emplois induits : 2 062

PLAN D'AMENAGEMENT TOURISTIQUE DE LA ZEST DE OUED TIGHZA





N° LOT	SURFACE HA	ZONE NATURELLE BOISEE	SURFACE HA	EQUIPEMENTS DE SECURITE	SURFACE HA
1	5,00	ZN1	5,60	ES1	0,24
2	2,52	ZN2	3,38	ES2	0,16
3	2,00	ZN3	4,15		
4	3,95	ZN4	1,12		
5	3,22	ZN5	0,70		
6	0,40	ZN6	0,60		
7a	1,75	ZN7	4,40		
7b	0,43				
8	0,70				